

Phalempin : Avec Les Terrasses de la corderie, un nouveau quartier sort de terre dans le centre-ville

PUBLIÉ LE 20/09/2013

La Voix du Nord

Thierry Lazaro, député-maire, accompagné des élus, a inauguré, samedi dernier, la résidence Les Terrasses de la Corderie, en présence de Nicolas Georges, président de la société PREAM et de nombreux Phalempinois.



Cet ensemble immobilier, dont la première pierre fut posée en novembre 2011, est implanté en plein centre-ville, à l'emplacement de la friche industrielle de l'ancienne corderie. Les 80 appartements BBC (bâtiment basse consommation) du T 1 au T 4, répartis en 3 bâtiments, s'articulent autour d'un grand mail planté d'arbres, assurant une présence végétale forte.

Certains de ces logements ont été acquis, par des investisseurs, permettant à des jeunes d'accéder à un nouveau parc locatif sur le secteur mais aussi par des aînés de la commune. L'occasion pour ces personnes âgées de quitter des maisons devenues trop vastes, tout en restant dans leur environnement.

Avec un effet boomerang au niveau des écoles, comme le soulignait Anne Parent, adjointe aux Affaires scolaires, puisque des familles, avec enfants, se sont installées dans ces mêmes demeures.

Au terme des différents projets immobiliers (immeubles PROMGIM et maisons individuelles) ce nouvel espace de vie deviendra un quartier à part entière puisqu'il accueillera environ 400 habitants, soit 10 % de la population phalempinoise. La nouvelle voie d'accès, a été baptisée du nom de l'ancien président de la république, Georges-Pompidou.

Partagez cet article :



AILLEURS SUR LE WEB



Insolite : ils repartent libres après un contrôle à 244 km/h - Turbo

A LIRE SUR LAVOIXDUNORD.FR



Le décès d'Annie Cordy, la folle rumeur qui a secoué le Web hier