

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

De **Francis CHOUAT**
Maire d'Évry
Président de la Communauté
d'Agglomération Grand Paris Sud
Seine-Essonnes-Sénart

Évry, le 21 novembre 2017

BIO VALLEY : PREMIÈRE PIERRE DU RENOUVEAU D'ÉVRY SUD



Francis Chouat, Maire d'Évry - Président de la Communauté d'Agglomération Grand Paris Sud, Seine-Essonnes-Sénart, et Kévin-Antoine Elov, Directeur Général Nexity Apollonia vous invitent à la **pose de la première pierre de l'opération Bio Valley à Évry, samedi 25 novembre 2017 à 11h.**

Le programme Bio Valley constitue la première phase d'une opération ambitieuse qui vise à insuffler le renouveau d'Évry sud et à lui donner une dynamique à la hauteur de ses nombreux atouts. Pôle de transport et de recherche, ce quartier prépare l'avenir et améliore le cadre de vie de ses habitants.

Bio Valley donnera le jour, en lieu et place de l'îlot Caisse d'Épargne, à 397 logements. Dans un premier temps, seront réalisés au printemps 2019, 217 logements intégrant 82 logements sociaux, 46 logements en locatif privé. La crèche du Bras de Fer, d'une capacité de 60 berceaux, sera relocalisée en pied d'immeuble. Dans un second temps, 180 logements en accession à la propriété seront livrés au printemps 2020. Décliné du studio au 5 pièces duplex, l'ensemble du programme proposera une large palette pour l'accueil des familles.

La métamorphose du quartier comprend également la création d'un nouveau plateau sportif réalisé durant l'été 2017, la construction du nouveau gymnase François Mauriac dont les travaux sont en cours avec une ouverture prévue pour le mois d'août 2018.

D'ici le dernier trimestre 2019, une Maison des services publics intégrant la mairie annexe, un multi-accueil de 36 places, la Maison de quartier, un Relais Assistantes Maternelles (RAM) et le lieu d'accueil enfants-parents, ouvrira ses portes.

Avec la rénovation du Parc aux Lièvres et la suppression de la dalle, avec le développement de la gare du Bras de Fer et l'arrivée du TZen 4, avec le renforcement du lien avec le pôle de recherche voisin, Évry Sud devient plus attractif.

Sous l'impulsion de la Ville d'Évry et de la Communauté d'Agglomération Grand Paris Sud, qui œuvrent conjointement, le quartier conjuguera bientôt proximité des services publics et convivialité, dynamisme économique et qualité de l'environnement.

CONTACT

Claire Berthollet
Responsable des relations presse - Agglomération Grand Paris Sud
Tél : 01 74 57 53 13 - c.berthollet@grandparissud.fr

Sébastien Di Noia
Directeur adjoint de la communication - Ville d'Évry
Tél : 01 60 91 60 84 - evry.fr

REJOIGNEZ-NOUS



TÉLÉCHARGEZ L'APPLICATION

